



COMUNE DI SEUI

PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NUMERO 23 DEL 25-03-2026

OGGETTO: INTERVENTI DI SOMMA URGENZA AI SENSI DELL'ART. 140, D.LGS. N. 36/2023, ATTIVATI A SEGUITO DEGLI ECCEZIONALI EVENTI METEOROLOGICI VERIFICATASI NEI GIORNI 19, 20 E 21 GENNAIO 2026 E NELLE SETTIMANE SUCCESSIVE, IN LOCALITA' ARCELI . PROPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE DI RICONOSCIMENTO DEL DEBITO CON LE MODALITÀ DI CUI ALL'ART. 194, COMMA 1, LETT. E) STANTE IL DISPOSTO DI CUI ALL'ART. 191, COMMA 3, DEL D.LGS. 267/2000.

L'anno duemilaventisei il giorno venticinque del mese di marzo alle ore 16:10, in videoconferenza tramite piattaforma Zoom, nel rispetto e in conformità del regolamento approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 31/03/2022, regolarmente convocata mediante avvisi, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

NOME E COGNOME	CARICA	PRESENZA	ASSENZA
MOI FABIO	SINDACO	Presente	
GAVIANO STEFANO	ASSESSORE	Da remoto	
MARCI IGNAZIO	ASSESSORE	Da remoto	
CAMPETELLA CRISTIANA	ASSESSORE		Assente
MUGGIRONI VIVIANA	ASSESSORE	Da remoto	

risultano presenti n. 4 e assenti n. 1.

Assume la presidenza Dott. Fabio Moi nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e ss. mm., il Segretario Comunale Dott. Mastinu Antonio.

Il Sindaco, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Immediatamente eseguibile	SI
---------------------------	----

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI:

- l'art. 140 e Art. 140-bis del D.Lgs. 36/2023 del D.Lgs. 36/2023 "Procedure in casi di somma urgenza e di protezione civile";
- la Legge Regionale Sardegna n. 3/1989 in materia di protezione civile;
- l'Ordinanza Sindacale n. 5 del 18/01/2026 avente ad oggetto: *"Chiusura delle scuole, degli uffici comunali e degli spazi pubblici a seguito di allerta meteo – codice rosso per il giorno 19 gennaio 2026"*;
- l'Ordinanza Sindacale n. 6 del 19/01/2026 avente ad oggetto: *"Attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) e disposizione di reperibilità del personale comunale"*;
- l'Ordinanza Sindacale n. 7 del 19/01/2026 avente ad oggetto: *"Chiusura delle scuole, degli uffici comunali e degli spazi pubblici a seguito di allerta meteo – codice rosso per i giorni 19 e 20 gennaio 2026"*;
- l'Ordinanza Sindacale n. 8 del 20/01/2026 avente ad oggetto: *"Chiusura delle scuole, degli uffici comunali e degli spazi pubblici a seguito di allerta meteo – codice rosso per il giorno 21 gennaio 2026"*;
- la Delibera della Giunta regionale n. 3/19 del 22 gennaio 2026 con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza regionale per la durata di 12 mesi nei territori della Sardegna orientale e meridionale colpiti dagli eccezionali eventi meteorologici del 19, 20 e 21 gennaio 2026;
- la Delibera del Consiglio dei Ministri del 26 gennaio 2026 con la quale è stato dichiarato, per dodici mesi, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici che, a partire dal giorno 18 gennaio 2026, hanno colpito il territorio della Regione Calabria, della Regione Autonoma della Sardegna e della Regione Siciliana;
- l'Ordinanza Sindacale n. 9 del 27/01/2026 avente ad oggetto: *"Ordinanza contingibile e urgente per la chiusura al traffico veicolare e pedonale delle strade comunali Nursula – San Sebastiano, San Sebastiano – Monte Taddi, intersezione Via Casalis – Genn'e Mori, Leuta – Santa Lucia, a causa del cedimento del piano stradale"*;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 28/01/2026 avente ad oggetto: *"Dichiarazione di stato di calamità naturale per i danni connessi al rischio idraulico, idrogeologico alle piogge, temporali e vento, a causa del blocco anticiclonico presente sull'Europa orientale nelle giornate del 19, 20 e 21 gennaio 2026"*, con la quale è stato dichiarato lo stato di calamità naturale nel territorio del Comune di Seui;
- l'Ordinanza Sindacale N.10 del 29/01/2026, Ordinanza contingibile e urgente per l'immediato ripristino delle strade comunali interrotte, degli attraversamenti e dei danni conseguenti all'alluvione verificatasi nei giorni 19, 20 e 21 gennaio 2026, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023 e di protezione civile;
- l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 1180 del 30 gennaio 2026 recante "Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli

eccezionali eventi meteorologici che, a partire dal giorno 18 gennaio 2026, hanno colpito il territorio della fascia costiera della Regione Calabria, della Regione Autonoma della Sardegna e della Regione Siciliana”, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 27 del 3 febbraio 2026;

- l’Ordinanza Sindacale n.13 del 20/02/2026: “Dichiarazione dello stato di calamità naturale ai sensi dell’art. 2 della L.R. n. 29 del 19.10.2020 che modifica ed integra la L.R. n. 28 del 21.11.1985, a seguito degli eventi meteorologici avversi verificatisi nei giorni 11, 12 e 13 febbraio 2026 nel territorio comunale di Seui”;

PREMESSO CHE

- nei giorni 19, 20 e 21 gennaio 2026 e nelle settimane successive, fino al 13 febbraio 2026, il territorio comunale è stato interessato da eccezionali precipitazioni meteoriche che hanno determinato un evento alluvionale di rilevante intensità;
- in località Arceli, nei pressi della fontana, il muro di contenimento che sovrasta il canale è stato interessato da crolli parziali e diffusi cedimenti strutturali, evidenziando una grave compromissione della stabilità statica e della capacità portante;
- la ringhiera metallica posta sulla sommità del muro risultava divelta e completamente instabile, costituendo pericolo immediato per la pubblica incolumità;
- il canale sottostante era parzialmente ostruito da materiale e sedimenti trasportati dalla piena, con conseguente riduzione della sezione idraulica utile e rischio di rigurgito e tracimazione delle acque al di sopra del muro, circostanza che potrebbe determinare un ulteriore e improvviso collasso della struttura;

CONSIDERATO CHE

- la situazione configurava pericolo imminente e non consentiva alcun differimento;
- era necessario eseguire interventi urgenti strettamente necessari alla rimozione dello stato di pericolo e del ripristino per la messa in sicurezza dell’area danneggiata consistenti in
 - Messa in sicurezza immediata dell’area e pulizia dell’alveo fluviale, rimozione controllata delle parti pericolanti del muro di contenimento e della ringhiera metallica divelta, nonché pulizia dell’alveo fluviale attraverso la rimozione della vegetazione infestante, dei materiali relitti e dei sedimenti presenti nell’area oggetto di intervento, compreso il carico, trasporto e smaltimento degli stessi presso impianti autorizzati;
 - demolizione controllata di una ulteriore fascia di pavimentazione al fine di creare lo spazio necessario alla realizzazione delle nuove opere di sostegno;
 - realizzazione di due file di gabbionate in rete metallica e pietrame, opportunamente dimensionate, con funzione di contenimento e protezione spondale, al fine di stabilizzare il margine della piazza e contrastare i fenomeni erosivi del corso d’acqua;

- sistemazione e regolarizzazione del piano di posa delle gabbionate e riempimento con materiale lapideo idoneo;
- ripristino della porzione residua della piazza mediante regolarizzazione del piano e sistemazione delle aree interessate dai lavori;
- ricostruzione del parapetto di protezione lungo il bordo della piazza, utilizzando la stessa tipologia costruttiva di quello esistente, costituito da pilastri in calcestruzzo e ringhiera metallica, al fine di garantire la continuità architettonica e la sicurezza della fruizione dell'area.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 140 e Art. 140-bis del D.Lgs. 36/2023, con verbale di somma urgenza prot. n. **2043/2026** del 27/02/2026, è stato disposto l'affidamento diretto:

- Dei lavori all'operatore economico: **Società Cooperativa di tipo B Coli Coli, Partita Iva 01370310912, con sede nel Comune di Seui in VIA STAZIONE 18** per un importo presunto pari a **€ 22.000,00 oltre IVA di legge**, importo già determinato applicando la riduzione del **20%**, come previsto dall'art. 140 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e richiamato nel verbale stesso;
- della Direzione Lavori, del Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione e del collaudo al Dott. Agronomo MULAS GIAM BATTISTA, con sede legale a Arzana, P.IVA 01148800913, dando atto che l'importo della prestazione tecnica è stato calcolato in € 6.194,68 oltre oneri, sulla base del dell'art. 41 comma 15-quater del D.Lgs 36/2023 e smi, secondo le modalità dell'allegato I.13, a cui si applica un ribasso pari al 20 % ai sensi dell'art.140 "Procedure in casi di somma urgenza e protezione civile" del D.Lgs. 36/2023, per l'importo di € 4.955,74 oltre € 198,23 per oneri al 4%, per l'importo complessivo di **€ 5.153,97 oltre IVA;**

DATO ATTO CHE a seguito della redazione del computo metrico estimativo, elaborato sulla base del Prezzario Regionale dei Lavori Pubblici della Regione Sardegna e del Prezzario Regionale dell'Agricoltura Sardegna 2024, dell'elenco prezzi e dei prezzi di contratto, redatti dal Direttore dei Lavori, Dott. Agronomo Mulas Giam Battista, è stato determinato il quadro economico effettivo dei lavori, così articolato:

A. IMPORTO PER FORNITURE E LAVORI	A. Importo dei Lavori e delle forniture		I Lotto
		Importo dei lavori	27.599,12 €
		<i>Riduzione sui prezzi come da Art. 140 – Comma 3 - D.Lgs. 36/2023</i>	<i>20%</i>
	A.1	Importo lavori con riduzione del 20%	22.079,30 €
	A.2	Oneri specifici per la sicurezza (escluso da ribasso)	228,10 €
		Totale importo dei lavori (A.1+A.2)	22.307,40 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE			
	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		

	B.1	DL, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, collaudo oltre oneri al 4%	6.194,68 €
		<i>Riduzione compenso come da Art. 140 – Comma 3 - D.Lgs. 36/2023</i>	<i>20%</i>
		DL, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, collaudo oltre oneri al 4, con riduzione del 20%	4.955,74 €
	B.2	oneri al 4%	198,23 €
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2)	5.153,97 €
C. I.V.A.	C. I.V.A.		
	C.1	I.V.A. su Lavori (22% A)	4.907,63 €
	C.2	I.V.A. su spese tecniche (22% B.1+B.2)	1.133,87 €
		Totale I.V.A. (C.1+C.2)	6.041,50 €
TOTALE COMPLESSIVO			33.502,87 €

VERIFICATO CHE:

- ai sensi dell'art. 140, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente compila una perizia giustificativa delle prestazioni richieste entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e all'approvazione della prestazione affidata;
- qualora l'amministrazione competente sia un ente locale, la copertura della spesa è assicurata con le modalità previste dagli articoli 191, comma 3, e 194, comma 1, lettera e), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

PRESO ATTO CHE:

- per interventi di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta, qualora i fondi specificamente previsti in bilancio si dimostrino insufficienti, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e), del TUEL, prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità;
- il provvedimento di riconoscimento ai sensi dell'art. 194, comma 1, lettera e), del TUEL è adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta Comunale, e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 140, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, in data 06/03/2026, Prot. 2309/2026, è stata compilata apposita perizia giustificativa, degli interventi affidati con procedura di somma urgenza:

- Importo lavori pari a **€ 22.307,40 oltre IVA di legge, di cui:**
 - Lavoro al netto del ribasso del 20% (art. 140, comma 3, D.Lgs. 36/2023): € 22.079,30;
 - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 228,10;
 - Importo Direzione Lavori, del Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione e del collaudo per l'importo di € 4.955,74 oltre € 198,23 per oneri al 4%, per l'importo complessivo di **€ 5.153,97 oltre IVA;**

DATO ATTO CHE l'importo totale del quadro economico è di **€ 33.502,87** (IVA ed oneri per la sicurezza inclusi);

RITENUTO CHE le spese di cui sopra sono riconoscibili ai sensi dell'art. 194, comma 1, lett. e) del TUEL;

DATO ATTO, che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Responsabile del Servizio degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria;

RICHIAMATO lo Statuto comunale;

DATO ATTO che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto, ai sensi dell'art. 49 comma 1, come modificato dall'art. 3 del D.L. 174/2012 convertito dalla legge 213/2012, e dall'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs 267/2000, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il Responsabile dell' Area Tecnica, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile;

UDITA l'esposizione del Sindaco

CON votazione favorevole unanime, espressi in modo palese per appello nominale

DELIBERA

- 1) **DI CONSIDERARE** le premesse sopra citate parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) **DI PRENDERE ATTO** che degli interventi sopra indicati, come risulta dai relativi verbali, sono stati dichiarati di somma urgenza ai sensi dell'art. 140 e dell'art. 140bis del decreto legislativo 36/2023 (Codice Appalti);

- 3) **DI APPROVARE** la perizia redatta dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico e i relativi allegati, per gli interventi di somma urgenza prot. **2309/2026** del 06/03/2026, verbale prot. n. **2043/2026** del 27/02/2026, stimati complessivamente in **€ 33.502,87** (IVA ed oneri per la sicurezza inclusi);
- 4) **DI SOTTOPORRE** al Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 194, c. 1 lett. e) del T.U.E.L. Dlgs n.267/2000, il riconoscimento della legittimità della spesa originata a seguito dell'attivazione delle somme urgenze in oggetto, ed il reperimento della relativa copertura;
- 5) **DI DICHIARARE**, stante la somma urgenza degli interventi indicati nelle premesse, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 21/2003.

Inoltre, considerata l'urgenza di dare esecuzione all'attività programmata, con successiva votazione favorevole e unanime, espressa in modo palese mediante appello nominale, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. Sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni.

Si dà atto che la presenza, l'identità personale e l'esito della votazione sono stati accertati dal Segretario Comunale, collegato da remoto mediante la piattaforma Zoom

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

Il Sindaco

Dott. Fabio Moi

Il Segretario Comunale

Dott. Antonio Mastinu

Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 del D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'Amministrazione digitale"