



COMUNE di SEUI
Provincia del Sud Sardegna
Ufficio Tecnico

Seui 06/03/2026

Prot. 2309/2026

PERIZIA DI SOMMA URGENZA
(ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023)

VISTI:

- l'art. 140 e Art. 140-bis del D.Lgs. 36/2023 "Procedure in casi di somma urgenza e di protezione civile";
- la Legge Regionale Sardegna n. 3/1989 in materia di protezione civile;
- la Delibera della Giunta regionale n. 3/19 del 22 gennaio 2026 con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza regionale per la durata di 12 mesi nei territori della Sardegna orientale e meridionale colpiti dagli eccezionali eventi meteorologici del 19, 20 e 21 gennaio 2026;
- la Delibera del Consiglio dei Ministri del 26 gennaio 2026 con la quale è stato dichiarato, per dodici mesi, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici che, a partire dal giorno 18 gennaio 2026, hanno colpito il territorio della Regione Calabria, della Regione Autonoma della Sardegna e della Regione Siciliana;
- l'Ordinanza Sindacale N.10 del 29/01/2026, Ordinanza contingibile e urgente per l'immediato ripristino delle strade comunali interrotte, degli attraversamenti e dei danni conseguenti all'alluvione verificatasi nei giorni 19, 20 e 21 gennaio 2026, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023 e di protezione civile;
- l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 1180 del 30 gennaio 2026 recante "Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici che, a partire dal giorno 18 gennaio 2026, hanno colpito il territorio della fascia costiera della Regione Calabria, della Regione Autonoma della Sardegna e della Regione Siciliana", pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 27 del 3 febbraio 2026;
- l'Ordinanza Sindacale n.13 del 20/02/2026: "Dichiarazione dello stato di calamità naturale ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 29 del 19.10.2020 che modifica ed integra la L.R. n. 28 del 21.11.1985, a seguito degli eventi meteorologici avversi verificatisi nei giorni 11, 12 e 13 febbraio 2026 nel territorio comunale di Seui";

CONSIDERATO CHE

- a causa delle eccezionali precipitazioni meteoriche verificatesi nei giorni 19, 20 e 21 gennaio 2026 e nelle settimane successive, fino al 13 febbraio 2026, in località Arceli, nei pressi della fontana, il

COMUNE di SEUI
Provincia del Sud Sardegna

Via della Sapienza, 38 - 09064 Seui (SU)
0782 54611 - COD.FISC. E P.IVA 00155310915
Pec. Protocollo.seui@pec.comunas.it
Mail ufficio : tecnico@comune.seui.org.it

muro di contenimento che sovrasta il canale è stato interessato da crolli parziali e diffusi cedimenti strutturali, evidenziando una grave compromissione della stabilità statica e della capacità portante;

- la ringhiera metallica posta sulla sommità del muro risulta divelta e completamente instabile, costituendo pericolo immediato per la pubblica incolumità;
- il canale sottostante è parzialmente ostruito da materiale e sedimenti trasportati dalla piena, con conseguente riduzione della sezione idraulica utile e rischio di rigurgito e tracimazione delle acque al di sopra del muro, circostanza che potrebbe determinare un ulteriore e improvviso collasso della struttura;

DATO ATTO CHE

- la situazione è stata verificata direttamente sul posto ed è stata accertata una situazione di somma urgenza, legittimante gli interventi previsti dall'art. 140 e Art. 140-bis, D.Lgs. n. 36/2023;
- in data 27/02/2026 è stato redatto il verbale di somma urgenza ex art. 140 e Art. 140-bis, D.Lgs. n. 36/2023, Prot. **2043/2026**, con il quale è stata disposta e affidata l'immediata esecuzione degli interventi strettamente necessari alla rimozione dello stato di pericolo e del ripristino per la messa in sicurezza dell'area, all'operatore economico **Società Cooperativa di tipo B Coli Coli, Partita Iva 01370310912, con sede nel Comune di Seui in VIA STAZIONE 18;**
- è stato necessario avvalersi di un Direttore dei Lavori esterno, in possesso dei requisiti di legge, in quanto gli interventi richiedono una costante e puntuale verifica della corretta esecuzione dei lavori, nonché un presidio tecnico continuativo e che, in considerazione del carattere di somma urgenza dell'intervento e del notevole carico di attività straordinarie connesse alla gestione dell'emergenza, lo svolgimento delle funzioni di Direzione dei Lavori da parte del personale in servizio presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Seui comprometterebbe le ordinarie funzioni istituzionali allo stesso assegnate
- in data 27/02/2026 con lo stesso verbale di somma urgenza ex art. 140 e Art. 140-bis, D.Lgs. n. 36/2023, Prot. **2043/2026**, è stata affidata la Direzione lavori, il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e collaudo al Professionista Dott. Agronomo MULAS GIAM BATTISTA, con sede legale a Arzana, P.IVA 01148800913;

CONSIDERATO CHE

Il comma 4, art. 140 del D.Lgs 36 del 13/03/2023 dispone che entro 10 giorni dalla data del verbale di somma urgenza venga redatta la Perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza;

PRECISATO CHE:

In esecuzione del verbale di somma urgenza prot. n. **2043/2026** del 27/02/2026, sono stati disposti interventi urgenti strettamente necessari alla rimozione dello stato di pericolo e del ripristino per la messa in sicurezza dell'area danneggiata dagli eventi alluvionali verificati il 19, 20 e 21 gennaio 2026, e delle settimane successive, fino al 13 febbraio 2026, in località Arceli, consistenti in

- Messa in sicurezza immediata dell'area e pulizia dell'alveo fluviale, rimozione controllata delle parti pericolanti del muro di contenimento e della ringhiera metallica divelta, nonché pulizia dell'alveo fluviale attraverso la rimozione della vegetazione infestante, dei materiali relitti e dei sedimenti

COMUNE di SEUI
Provincia del Sud Sardegna

Via della Sapienza, 38 - 09064 Seui (SU)
0782 54611 – COD FISC. E P.IVA 00155310915
Pec. Protocollo.seui@pec.comunas.it
Mail ufficio : tecnico@comune.seui.org.it



presenti nell'area oggetto di intervento, compreso il carico, trasporto e smaltimento degli stessi presso impianti autorizzati;

- demolizione controllata di una ulteriore fascia di pavimentazione al fine di creare lo spazio necessario alla realizzazione delle nuove opere di sostegno;
- realizzazione di due file di gabbionate in rete metallica e pietrame, opportunamente dimensionate, con funzione di contenimento e protezione spondale, al fine di stabilizzare il margine della piazza e contrastare i fenomeni erosivi del corso d'acqua;
- sistemazione e regolarizzazione del piano di posa delle gabbionate e riempimento con materiale lapideo idoneo;
- ripristino della porzione residua della piazza mediante regolarizzazione del piano e sistemazione delle aree interessate dai lavori;
- ricostruzione del parapetto di protezione lungo il bordo della piazza, utilizzando la stessa tipologia costruttiva di quello esistente, costituito da pilastri in calcestruzzo e ringhiera metallica, al fine di garantire la continuità architettonica e la sicurezza della fruizione dell'area.

Gli stessi sono dettagliatamente descritti nella relazione tecnica illustrativa allegata alla presente perizia, unitamente al computo metrico estimativo, all'elenco prezzi e ai prezzi di contratto, redatti dal Direttore dei Lavori Dott. Agronomo Mulas Giam Battista, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

PRECISATO, inoltre, che ai sensi dell'art. 140 e Art. 140-bis del D.Lgs. 36/2023, con verbale di somma urgenza prot. n. **2043/2026** del 27/02/2026, è stato disposto l'affidamento diretto:

- Dei lavori all'operatore economico: **Società Cooperativa di tipo B Coli Coli, Partita Iva 01370310912, con sede nel Comune di Seui in VIA STAZIONE 18** per un importo presunto pari a **€ 22.000,00 oltre IVA di legge**, importo già determinato applicando la riduzione del **20%**, come previsto dall'art. 140 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e richiamato nel verbale stesso;
- della Direzione Lavori, del Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione e del collaudo al Dott. Agronomo MULAS GIAM BATTISTA, con sede legale a Arzana, P.IVA 01148800913, dando atto che l'importo della prestazione tecnica è stato calcolato in € 6.194,68 oltre oneri, sulla base del dell'art. 41 comma 15-quater del D.Lgs 36/2023 e smi, secondo le modalità dell'allegato I.13, a cui si applica un ribasso pari al 20 % ai sensi dell'art.140 "Procedure in casi di somma urgenza e protezione civile" del D.Lgs. 36/2023, per l'importo di € 4.955,74 oltre € 198,23 per oneri al 4%, per l'importo complessivo di **€ 5.153,97 oltre IVA;**
- Gli affidatari di cui sopra hanno autodichiarato i requisiti di ordine generale e professionale (artt. 94 e 95, D.Lgs. n. 36/2023) e gli altri, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000;

DATO ATTO CHE a seguito della redazione del computo metrico estimativo, elaborato sulla base del Prezziario Agricolo Regionale della Sardegna 2024, dell'elenco prezzi e dei prezzi di contratto, redatti dal Direttore dei Lavori, Dott. Agronomo Mulas Giam Battista, è stato determinato il quadro economico effettivo dei lavori, così articolato:

O PER FORNIT	A. Importo dei Lavori e delle forniture			I Lotto
		Importo dei lavori		27.599,12 €

COMUNE di SEUI
Provincia del Sud Sardegna

Via della Sapienza, 38 - 09064 Seui (SU)
0782 54611 – COD.FISC. E P.IVA 00155310915
Pec. Protocollo.seui@pec.comunas.it
Mail ufficio : tecnico@comune.seui.org.it



		Riduzione sui prezzi come da Art. 140 – Comma 3 - D.Lgs. 36/2023	20%
	A.1	Importo lavori con riduzione del 20%	22.079,30 €
	A.2	Oneri specifici per la sicurezza (escluso da ribasso)	228,10 €
		Totale importo dei lavori (A.1+A.2)	22.307,40 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	B.1	DL, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, collaudo oltre oneri al 4%	6.194,68 €
		Riduzione compenso come da Art. 140 – Comma 3 - D.Lgs. 36/2023	20%
		DL, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, collaudo oltre oneri al 4, con riduzione del 20%	4.955,74 €
	B.2	oneri al 4%	198,23 €
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2)	5.153,97 €
C. I.V.A.	C. I.V.A.		
	C.1	I.V.A. su Lavori (22% A)	4.907,63 €
	C.2	I.V.A. su spese tecniche (22% B.1+B.2)	1.133,87 €
		Totale I.V.A. (C.1+C.2)	6.041,50 €
TOTALE COMPLESSIVO			33.502,87 €

Pertanto, l'importo dei lavori risulta pari a:

- Importo lavori al netto del ribasso del 20% (art. 140, comma 3, D.Lgs. 36/2023): € 22.079,30;
- Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 228,10;

L'importo complessivo dei lavori risulta pari a **€ 22.307,40 oltre IVA di legge;**

DATO ATTO CHE l'importo totale del quadro economico è di **€ 33.502,87 iva inclusa;**

DATO ATTO CHE i lavori hanno avuto inizio in data 27/02/2026;

La sottoscritta Vanessa Lobina, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica / RUP del Comune di Seui

CHIEDE

alla stazione appaltante di provvedere tempestivamente alla copertura della spesa e all'approvazione dei lavori nei termini di legge.

COMUNE di SEUI
Provincia del Sud Sardegna

Via della Sapienza, 38 - 09064 Seui (SU)
0782 54611 – COD.FISC. E P.IVA 00155310915
Pec: Protocollo.seui@pec.comunas.it
Mail ufficio : tecnico@comune.seui.org.it



La presente perizia giustificativa viene trasmessa, unitamente ai documenti in premessa, alla stazione appaltante per gli adempimenti di competenza.

Allegati:

- ALL 1 - COMPUTO METRICO;
- ALL 2 - ELENCO PREZZI;
- ALL 3 - PREZZI DI CONTRATTO;
- ALL 4 - QUADRO ECONOMICO;
- RELAZIONE LAVORI SOMMA URGENZA;
- VERBALE SOMMA URGENZA PROT. 2043/2026;
- CORRISPETIVI

Seui, lì 06/03/2026

Il Responsabile dell'Area Tecnica / R
Ing. Vanessa Lobina



Handwritten signature of Vanessa Lobina

Per accettazione

Società Cooperativa di tipo B Coli Coli
Legale Rappresentante Sig. Deplano Mario

Handwritten signature of Mario Deplano

Per accettazione

Dott. Agronomo Mulas Giam Battista

Handwritten signature of Giam Battista Mulas

Handwritten signature



VERBALE DI SOMMA URGENZA
(ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023)

L'anno 2026, il giorno 27 del mese di Febbraio, la sottoscritta Ing. Vanessa Lobina, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica / RUP del Comune di Seui

PREMESSO CHE

- nei giorni 19, 20 e 21 gennaio 2026 e nelle settimane successive, fino al 13 febbraio 2026, il territorio comunale è stato interessato da eccezionali precipitazioni meteoriche che hanno determinato un evento alluvionale di rilevante intensità;

VISTO

- l'art. 140 e Art. 140-bis del D.Lgs. 36/2023 "Procedure in casi di somma urgenza e di protezione civile";
- la Legge Regionale Sardegna n. 3/1989 in materia di protezione civile;
- la Delibera della Giunta regionale n. 3/19 del 22 gennaio 2026 con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza regionale per la durata di 12 mesi nei territori della Sardegna orientale e meridionale colpiti dagli eccezionali eventi meteorologici del 19, 20 e 21 gennaio 2026;
- la Delibera del Consiglio dei Ministri del 26 gennaio 2026 con la quale è stato dichiarato, per dodici mesi, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici che, a partire dal giorno 18 gennaio 2026, hanno colpito il territorio della Regione Calabria, della Regione Autonoma della Sardegna e della Regione Siciliana;
- l'Ordinanza Sindacale N.10 del 29/01/2026, Ordinanza contingibile e urgente per l'immediato ripristino delle strade comunali interrotte, degli attraversamenti e dei danni conseguenti all'alluvione verificatasi nei giorni 19, 20 e 21 gennaio 2026, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023 e di protezione civile;
- l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 1180 del 30 gennaio 2026 recante "Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici che, a partire dal giorno 18 gennaio 2026, hanno colpito il territorio della fascia costiera della Regione Calabria, della Regione Autonoma della Sardegna e della Regione Siciliana", pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 27 del 3 febbraio 2026;

- l'Ordinanza Sindacale N.13 del 20/02/2026: "Dichiarazione dello stato di calamità naturale ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 29 del 19.10.2020 che modifica ed integra la L.R. n. 28 del 21.11.1985, a seguito degli eventi meteorologici avversi verificatisi nei giorni 11, 12 e 13 febbraio 2026 nel territorio comunale di Seui";

CONSIDERATO CHE

- a causa delle eccezionali precipitazioni meteoriche verificatesi nei giorni 19, 20 e 21 gennaio 2026 e nelle settimane successive, fino al 13 febbraio 2026, in località Arceli, nei pressi della fontana, il muro di contenimento che sovrasta il canale è stato interessato da crolli parziali e diffusi cedimenti strutturali, evidenziando una grave compromissione della stabilità statica e della capacità portante;
- la ringhiera metallica posta sulla sommità del muro risulta divelta e completamente instabile, costituendo pericolo immediato per la pubblica incolumità;
- il canale sottostante è parzialmente ostruito da materiale e sedimenti trasportati dalla piena, con conseguente riduzione della sezione idraulica utile e rischio di rigurgito e tracimazione delle acque al di sopra del muro, circostanza che potrebbe determinare un ulteriore e improvviso collasso della struttura;

ACCERTATO

- che la situazione è stata verificata direttamente sul posto;
- la situazione descritta configura un quadro di grave dissesto strutturale e di elevato rischio di crollo, rendendo necessario un intervento immediato di messa in sicurezza e ripristino;

RITENUTO ALTRESÌ

- necessario avvalersi di un Direttore dei Lavori esterno, in possesso dei requisiti di legge, da individuarsi mediante le procedure consentite dalla normativa vigente, in considerazione della complessità tecnica e dell'estrema urgenza degli interventi da eseguire;
- che gli interventi richiedono una costante e puntuale verifica della corretta esecuzione dei lavori, nonché un presidio tecnico continuativo;
- che, in considerazione del carattere di somma urgenza dell'intervento e del notevole carico di attività straordinarie connesse alla gestione dell'emergenza, lo svolgimento delle funzioni di Direzione dei Lavori da parte del personale in servizio presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Seui comprometterebbe le ordinarie funzioni istituzionali allo stesso assegnate;

DICHIARA

che ricorrono le condizioni di somma urgenza di cui all'art. 140 e Art. 140-bis del D.Lgs. 36/2023, e dispone l'immediata esecuzione degli interventi necessari, comprensivi di tutte le opere, forniture, materiali, attrezzature e manodopera necessarie per l'esecuzione dei lavori a regola d'arte:

- Messa in sicurezza immediata dell'area e pulizia dell'alveo fluviale, rimozione controllata delle parti pericolanti del muro di contenimento e della ringhiera metallica divelta, nonché pulizia dell'alveo fluviale attraverso la rimozione della vegetazione infestante, dei materiali relitti e dei sedimenti

COMUNE di SEUI
Provincia del Sud Sardegna

Via della Sapienza, 38 - 09064 Seui (SU)
0782 54611 – COD.FISC. E P.IVA 00155310915
Pec. Protocollo.seui@pec.comunas.it
Mail ufficio : tecnico@comune.seui.org.it

presenti nell'area oggetto di intervento, compreso il carico, trasporto e smaltimento degli stessi presso impianti autorizzati;

- Realizzazione delle opere di contenimento e ripristino delle aree interessate, mediante esecuzione di scavo a larga sezione per la posa delle opere di sostegno, fornitura e posa in opera di gabbioni metallici a scatola completi di riempimento in pietrame idoneo e relativa sistemazione meccanica e manuale, fornitura e posa di ciottolame/pietrame per il riempimento a monte dei gabbioni e per la protezione della sponda del fiume, nonché eventuale fornitura e posa di sistemi di ancoraggio; esecuzione di scavo a sezione ristretta per la realizzazione dei plinti in calcestruzzo destinati all'ancoraggio dei gabbioni e del cordolo di fissaggio del parapetto, fornitura e getto di calcestruzzo per plinti e cordolo, fornitura e posa in opera di acciaio per armature in barre ad aderenza migliorata, rinterro finale degli scavi e ripristino della pavimentazione della piazza con metodologia e caratteristiche analoghe a quelle preesistenti; verifica in corso d'opera dello stato di conservazione delle ringhiere in ferro esistenti al fine di accertarne l'eventuale recuperabilità, qualora le stesse risultino non idonee al riutilizzo, si procederà alla rimozione, carico, trasporto e conferimento a impianto autorizzato per lo smaltimento. Inclusa, se necessario, la fornitura e posa in opera di nuova ringhiera in ferro lavorato per il ripristino del parapetto di protezione del bordo piazza, comprensiva di trattamenti protettivi, ancoraggi, fissaggi, montaggio, eventuale riposizionamento o sostituzione dei pilastri, impiego di manodopera specializzata e ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e finita a perfetta regola d'arte.

Tutte le operazioni dovranno rispettare il DPR 207/2010, il D.lgs 50/2016, il D.M. 145/00 e il D.lgs 81/2008 e, per i profili contabili, gli artt. 191, 193 e 194 TUOEL d.lgs. n. 267/2000;

Tutti i lavori sopra elencati dovranno essere eseguiti sotto la vigilanza e secondo le disposizioni impartite dal Direttore dei Lavori, che ne verificherà la corretta esecuzione, la conformità alle norme vigenti e la rispondenza alle finalità di messa in sicurezza e ripristino, impartendo ogni necessaria indicazione tecnica in corso d'opera;

AFFIDA E CONSEGNA

i suddetti lavori tramite affidamento diretto secondo l'art. 140 e l'art. 140 bis del D.Lgs. 36/2023 all'operatore economico **Società Cooperativa di tipo B Coli Coli, Partita Iva 01370310912, con sede nel Comune di Seui in VIA STAZIONE 18**, che, con la sottoscrizione del presente verbale, accetta di eseguirli senza eccezioni di sorta garantendo l'immediato inizio degli stessi e il loro compimento entro il minore tempo possibile;

dando atto che le opere attuate saranno contabilizzate secondo le modalità ed ai prezzi unitari previsti nei prezziari della Regione Sardegna o similari, di ANAS, o attraverso specifica analisi condotta sulla base del prezzo di mercato, applicando un ribasso su ogni prezzo unitario pari al 20 %, visto l'art.140 "Procedure in casi di somma urgenza e protezione civile" del D.Lgs. 36/2023. Qualora l'esecutore non dovesse iscrivere riserve negli atti contabili, i prezzi si intenderanno definitivamente accettati dal medesimo

L'importo presunto dei lavori affidati è pari a € 22.000,00 oltre IVA al 22%, importo stimato applicando un ribasso su ogni prezzo unitario pari al 20 %, previsto dall'art.140 D.Lgs. 36/2023, (l'importo non ribassato è stimato pari a € 27.500).

DISPONE ALTRESI'

Di affidare la Direzione lavori, il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e collaudo al Professionista Dott. Agronomo MULAS GIAM BATTISTA, con sede legale a Arzana, P.IVA 01148800913, dando atto che l'importo della prestazione tecnica è stato calcolato in € 6.194,68 oltre oneri al 4% e iva se dovuta, sulla base del dell'art. 41 comma 15-quater del D.Lgs 36/2023 e smi, secondo le modalità dell'allegato I.13, a cui si applica un ribasso pari al 20 % ai sensi dell'art.140 "Procedure in casi di somma urgenza e protezione civile" del D.Lgs. 36/2023, per l'importo di € 4.955,74 oltre € 198,23 per oneri al 4%, per l'importo complessivo di € 5.153,97 oltre IVA se dovuta.

il quale, con la sottoscrizione del presente verbale, accetta di eseguirli senza eccezioni di sorta, garantendo l'immediato inizio degli stessi e il loro compimento entro il minore tempo possibile.

Seui, lì 27/02/2026

Il Responsabile dell'Area Tecnica / RUP
Ing. Vanessa Lobina

VANESSA
LOBINA
27.02.2026
13:33:17
GMT+01:00



Per accettazione

Rappresentante legale della Società Cooperativa di tipo B Coli Coli
Sig. Mario Deplano

Per accettazione

Dott. Agronomo Giam Battista Mulas
27.02.2026
12:45:44
UTC



MARIO
DEPLANO
28.02.2026
09:21:16
GMT+01:00





Comune di

Provincia di

Elenco prezzi unitari

LAVORI

LAVORI DI RIPRISTINO PIAZZA ARCELI

COMMITTENTE

COMUNE DI SEUI

Vincenzo Leli

RUP

Prezzario

Prezzario Sardegna 2024

Progettista

Data

06/03/2026

IL TECNICO

[Signature]

RGen

[Signature]

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	PREZZO UNITARIO €
1 SAR24_PF.0006. 0001.0001	Prezzo per la pulizia di m ² 1,00 di aree di arginatura, in relquato o estensione unica, da eseguirsi ... ossi, passerelle in legno, opere di sostegno quali tralicci, pali in legno o metallo sia di linee elettriche che di altri impianti pubblici o privati. euro (due,12)	m ²	2,12
2 SAR24_PF.0012. 0015.0001	Rimozione di opere in ferro lavorato quali cancelli, ringhiere, grate, ecc., eseguita a mano e con l' ... a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per l'effettivo peso in chilogrammi della struttura rimossa euro (uno,94)	kg	1,94
3 SAR24_PF.0001. 0002.0007	FORNITURA franco cantiere di tout venant di cava appartenente ai gruppi A1, A3, A2- 4, A2-5, idoneo ... e dei materiali provenienti dagli scavi e da reimpiegare a rilevato; da valutare a metro cubo di rilevato finito Per distanza della cava entro i 20 km euro (quarantadue,99)	m ³	42,99
4 SAR24_PF.0001. 0002.0013	SCAVO A LARGA SEZIONE per fondazioni o opere d'arte, canali o simili, di qualsiasi tipo e importanza ... dia consistenza con resistenza allo schiacciamento inferiore a 120 kg/cmq fino alla profondità di m 2.00 dal piano di sbancamento o dall'orlo del cavo euro (dieci,21)	m ³	10,21
5 SAR24_PF.0006. 0001.0068	Formazione di Gabbioni a scatola di forma rettangolare, h = 1.00 m, in rete metallica a doppia tors ... so ciottolame, riempimento e sistemazione meccanica e manuale dello stesso. Dimensioni del gabbione lunghezza 2 [m] x larghezza 1 [m] x altezza 1 [m]. euro (centosessantanove,52)	m ³	169,52
6 SAR24_PR.0002. 0006.0001	CIOTTOLAME-PIETrame euro (diciannove,40)	m ³	19,40
7 SAR24_AT.0005. 0013.0015	MINIPALA GOMMATA CON RETROSCAVATORE già esistente in cantiere, compresi operatore e consumi di carburante, lubrificanti, ricambi, manutenzione e assicurazione (potenza HP 30) peso 28 q.li benna da 0.30 mc euro (settantasette,28)	ora	77,28
8 SAR24_PF.0001. 0002.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto euro (nove,52)	m ³	9,52
9 SAR24_PF.0001. 0002.0020	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA E OBBLIGATA per fondazioni di opere d'arte di qualsiasi tipo e importanza ... rto a deposito o a discarica; valutato per il volume teorico previsto od ordinato in terreni sciolti esclusa la roccia tenera e la roccia dura da mina euro (quindici,73)	m ³	15,73
10 SAR24_PF.0012. 0022.0013	Fornitura in opera di tiranti in acciaio armonico per cavi scorrevoli, in fili, trecce o trefoli pro ... atura con la sola esclusione delle testate di ancoraggio, dei ponteggi e ponti di servizio Trefolo 15,2 mm (0.6") con guaina per lunghezze fino a m 10 euro (ventisette,60)	m	27,60
11 SAR24_PF.0004. 0001.0006	Calcestruzzo a durabilità garantita per opere strutturali non amate in fondazione o in elevazione, a ... caratteristica C20/25 a norma UNI 11104:2016, UNI EN 206-1, NTC di cui al D.M. 17/01/2018 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP - classe di esposizione X0 euro (duecentotredici,77)	m ³	213,77
12 SAR24_PF.0008. 0002.0003	ACCIAIO PER ARMATURA DI STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO, in barre tonde, lisce o ad aderenza migliorata ... barre ed escluse eventuali saldature. Compresi gli oneri derivanti dai controlli e dalle certificazioni di legge. Con impiego di barre FI 16 e oltre. euro (due,36)	kg	2,36
13 SAR24_PF.0001. 0002.0038	RINTERRO DI CAVI A SEZIONE LARGA O RISTRETTA E OBBLIGATA per fondazioni di opere d'arte o simili, es ... compenso di eventuali cedimenti, valutato per la sezione teorica con l'impiego di materiali provenienti dagli scavi eseguiti nell'ambito del cantiere euro (sei,70)	m ³	6,70
14 SAR24_PF.0013. 0013.0001	PAVIMENTO RUSTICO IN BATTUTO DI CEMENTO costituito da calcestruzzo confezionamento con cemento R 32,5 ... sa la finitura "rigonata" e la formazione dei giunti a grandi riquadri (dimensione media 16 mq) con tavole sottomisura con giunti in legname a perdere euro (ventisei,89)	m ²	26,89
15 SAR24_RU.0001. 0001.0001	OPERAIO SPECIALIZZATO (Media Regionale) euro (trentasette,94)	ora	37,94
16 SAR24_SL.0006. 0009.0002	FERRO LAVORATO compresi tagli, sfridi e saldature. Reso a piè d'opera pronto per il montaggio, con esclusione di opere murarie e verniciature per catene, cerchiature e simile, con impiego di profilati di qualsiasi sezione euro (quattro,97)	kg	4,97
17 SAR24_PF.0008. 0001.0001	CASSEFORME in legname grezzo per getti di calcestruzzo semplice o armato per OPERE IN FONDAZIONE (pl ... do e compreso altresì il disarmo, la pulizia e il riaccatastamento del legname, valutate per l'effettiva superficie dei casseri a contatto con il getto euro (ventinove,76)	m ²	29,76
18 SAR24_PF.0014. 0002.0022	Cartelli di avvertimento, prescrizione, divieto, conformi al D.Lgs. 493/96, in lamiera di alluminio 7/10, con pellicola adesiva rifrangente grandangolare; costo di utilizzo mensile euro (uno,65)	m ²	1,65
19 SAR24_PF.0014.	Delimitazione di cantieri temporanei costituito da cartelli e barriere (strisce bianche e rosse) con ... redati da una fascia metallica, altezza 200 mm, con strisce alternate oblique, rifrangenti in classe II; costo di		

[Handwritten signature]

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	PREZZO UNITARIO €
0003.0015	utilizzo della barriera per un mese: euro (tre,20)	m	3,20
20 SAR24_PF.0014.	Segnalazione di cantieri temporanei costituito da cartelli conformi alle norme stabilite dal Codice ... trada, fig II 383390, 404), in lamiera di acciaio spessore 10/10 mm; costo di utilizzo del segnale per un mese: f) lato 120 cm, rifrangenza classe II		
0002.0010	euro (dieci,80)	cad.	10,80

Plus

Q



Comune di

Provincia di

Prezzi di contratto

LAVORI

LAVORI DI RIPRISTINO PIAZZA ARCELI

COMMITTENTE

COMUNE DI SEUI

IMPRESA

Codice Unico di Progetto (CUP)

Codice Identificativo Gara (CIG)

CONTRATTO

Registrato il

Mod.

Prezzario

Prezzario Regione Sardegna 2024

Progettista

Data

06/03/2026

N° Repertorio

Presso

Volume

del

al n°

Foglio

ITGen

IL TECNICO

Handwritten signature of the technician

DESCRIZIONE LAVORI

N°	Unità di misura	Quantità	Prezzo €	Prezzo in lettere	Importo €
1 SAR24_AT.000 5.0013.0015	ora	28,00	77,28	settantasette,28	2.163,84
2 SAR24_PF.000 1.0002.0007	m³	20,00	42,99	quarantadue,99	859,80
3 SAR24_PF.000 1.0002.0013	m³	165,00	10,21	dieci,21	1.684,65
4 SAR24_PF.000 1.0002.0020	m³	3,20	15,73	quindici,73	50,34
5 SAR24_PF.000 1.0002.0038	m³	50,00	6,70	sei,70	335,00
6 SAR24_PF.000 1.0002.0044	m³	175,00	9,52	nove,52	1.666,00
7 SAR24_PF.000 4.0001.0006	m³	4,19	213,77	duecentotredici,77	895,70
8 SAR24_PF.000 6.0001.0001	m²	105,00	2,12	due,12	222,60

A RIPORTARE

7.877,93

N°		DESIGNAZIONE LAVORI	RIPORTO	Unità di misura	Quantità	Prezzo €	Prezzo in lettere	Importo €
9	SAR24_PF.000 6.0001.0068	Formazione di Gabbioni a scatola di forma rettangolare, h = 4.00 m, in rete metallica a doppia torsione con maglia esagonale tipo 8x10. Filo trafilato di acciaio, diametro 3,00/4,00 mm, in lega eutettica Zn-Al - filo con resistenza a trazione nominale non inferiore a 60 kN/m e resistenza a punzonamento nominale non inferiore a 77 kN. Posa in opera compreso ciottolame, riempimento e sistemazione meccanica e manuale dello stesso. Dimensioni del gabbione lunghezza 2 [m] x larghezza 1 [m] x altezza 1 [m].		m³	75,00	169,52	centosessantatré,52	12.714,00
10	SAR24_PF.000 8.0001.0001	CASSEFORME in legname grezzo per getti di calcestruzzo semplice o armato per OPERE IN FONDAZIONE (plinti, travi rovesce, muri di cantinato, etc.). Compresse armature di sostegno, chioderie, legacci, disarmanti, sfrido e compreso altresì il disarmo, la pulizia e il riaccatastamento del legname, valutate per l'effettiva superficie dei casseri a contatto con il getto		m²	6,69	29,76	ventinove,76	199,09
11	SAR24_PF.000 8.0002.0003	ACCIAIO PER ARMATURA DI STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO, in barre tonde, lisce o ad aderenza migliorata B450C, rispondente alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, tagliato a misura, sagomato e assemblato, fornito in opera compreso sfrido, legature con filo di ferro ricotto, sovrapposizioni non derivanti dalle lunghezze commerciali delle barre ed escluse eventuali saldature. Compresi gli oneri derivanti dai controlli e dalle certificazioni di legge. Con impiego di barre FI 16 e oltre.		kg	330,00	2,36	due,36	778,80
12	SAR24_PF.001 2.0015.0001	Rimozione di opere in ferro lavorato quali cancelli, ringhiere, grate, ecc., eseguita a mano e con la massima accuratezza compreso telaio, contro telaio, smontatura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi a fiamma o a sega, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperabili dalla D.L. e riservati all'amministrazione e/o di risulta), in apposito luogo individuato all'uopo entro l'ambito del cantiere; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per l'effettivo peso in chilogrammi della struttura rimossa		kg	250,00	1,94	uno,94	485,00
13	SAR24_PF.001 2.0022.0013	Fornitura in opera di tiranti in acciaio armonico per cavi scorrevoli, in fili, trecce o trefoli protetti in guaina entro perfori in muratura. Compreso: i tagli, gli sfridi, il tiro con idonea attrezzatura con la sola esclusione delle testate di ancoraggio, dei ponteggi e ponti di servizio Trefolo 15,2 mm (0,6") con guaina per lunghezze fino a m. 10		m	50,00	27,60	ventisette,60	1.380,00
14	SAR24_PF.001 3.0013.0001	PAVIMENTO RUSTICO IN BATTUTO DI CEMENTO costituito da calcestruzzo confezionamento con cemento R 32,5 avente resistenza caratteristica RCK pari a 20 N/mm², dello spessore di cm 8, in opera su sottofondo già predisposto e sagomato, compresa la finitura "rigonata" e la formazione dei giunti a grandi riquadri (dimensione media 16 mq) con tavole sottomisura con giunti in legname a perdere		m²	50,00	26,89	ventisei,89	1.344,50
15	SAR24_PR.000 2.0006.0001	CIOTTOLEME-PIETRAMME		m³	55,00	19,40	diciannove,40	1.067,00
16	SAR24_RU.00 01.0001.0001	OPERAIO SPECIALIZZATO (Media Regionale)		ora	20,00	37,94	trentasette,94	758,80
17	SAR24_SL.000 6.0009.0002	FERRO LAVORATO compresi tagli, sfridi e saldature. Reso a piè d'opera pronto per il montaggio, con esclusione di opere murarie e verniciature per catene, cerchiature e simile, con impiego di profilati di qualsiasi sezione		kg	200,00	4,97	quattro,97	994,00
18	SAR24_PF.001 4.0002.0010	Segnalazione di cantieri temporanei costituito da cartelli conformi alle norme stabilite dal Codice della Strada e dal Regolamento di attuazione, con scatola perimetrale di rinforzo e attacchi universali saldati sul retro: 1- cartello di forma triangolare, fondo giallo (in osservanza del Regolamento di attuazione del Codice della strada, fig.11 383390, 404), in lamiera di acciaio spessore 10/10 mm; costo di utilizzo del segnale per un mese: f) lato 120 cm, rifrangenza classe II		cad.	6,00	10,80	dieci,80	64,80
19	SAR24_PF.001 4.0002.0022	Cartelli di avvertimento, prescrizione, divieto, conformi al D.Lgs. 493/96, in lamiera di alluminio 7/10, con pellicola adesiva rifrangente grandangolare, costo di utilizzo mensile		m²	2,00	1,65	uno,65	3,30
20	SAR24_PF.001 4.0003.0015	Delimitazione di cantieri temporanei costituito da cartelli e barriere (strisce bianche e rosse) conformi alle norme stabilite dal Codice della Strada e dal Regolamento di attuazione, in lamiera di acciaio spessore 10/10 mm con scatola perimetrale di rinforzo e attacchi universali saldati sul retro: 1- barriera normale di delimitazione per cantieri stradali (in osservanza del Regolamento di attuazione del Codice della strada, fig.11 392), costituita da due cavalletti metallici correddati da una fascia		m	50,00	3,20	tre,20	160,00
		ARIPORTARE						27.827,22

Alma

N°	DESIGNAZIONE LAVORI	Unità di misura	Quantità	Prezzo €	Prezzo in lettere	Importo €
	metallica, altezza 200 mm, con strisce alternate oblique, rifrangenti in classe II; costo di utilizzo della barriera per un mese:					27.827,22
	RIPORTO					27.827,22
	Totale					27.827,22
	Ribasso %					20,0000
	Totale ribassato					22.307,40