

## Modello A

**Oggetto: Bando di concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case, ai sensi della Legge Regionale n. 3 del 9 marzo 2022, art. 13, recante "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento".**

### DOMANDA DI FINANZIAMENTO

Spett.le Comune di Seui  
via della Sapienza n. 38, 09064 Seui (SU)  
PEC: [protocollo.seui@pec.comunas.it](mailto:protocollo.seui@pec.comunas.it)

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_  
email \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

in qualità di:

- proprietario
- futuro acquirente
- altro (specificare) \_\_\_\_\_

dell'immobile sito nel Comune di Seui, via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
distinto in catasto al

foglio \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_,  
foglio \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_,  
foglio \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_,

cui fa riferimento la presente istanza di concessione contributo

#### CHIEDE

di partecipare al bando permanente per la CONCESSIONE DI CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L'ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE, NELLA MISURA DEL 50% DELLA SPESA E COMUNQUE PER L'IMPORTO MASSIMO DI € 15.000,00, ALL'INTERNO DELL'ABITATO DEL COMUNE DI SEUI.

A tal fine, sotto la propria responsabilità, ai sensi dell'articolo 46 (dichiarazione sostitutiva di certificazione) e dell'articolo 47 (dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà) del DPR 445/2000 e s.m.i. e consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni non veritiere relative alle dichiarazioni contenute nella presente richiesta e della conseguente decadenza dai benefici (artt. 75 e 76 del DPR 445/2000 e s.m.i.)

## DICHIARA

Di partecipare al bando per l'assegnazione del contributo per il seguente intervento:

- acquisto dell'immobile indicato in premessa;
- ristrutturazione Edilizia dell'immobile indicato in premessa;
- acquisto e ristrutturazione edilizia dell'immobile indicato in premessa;

per un importo di spesa stimato dell'intervento pari ad € \_\_\_\_\_ (in lettere € \_\_\_\_\_/\_\_\_\_). La richiesta del contributo è pertanto individuata nell'importo di € \_\_\_\_\_ (in lettere € \_\_\_\_\_/\_\_\_\_) pari al 50% della spesa prevista e comunque in misura non superiore ad € 15.000,00.

## DICHIARA

- Di possedere il requisito per la partecipazione al presente bando in quanto:

Richiedente residente nel Comune di Seui

*(ovvero, in alternativa)*

Richiedente residente in Sardegna in un Comune non beneficiario dei fondi di cui al presente bando  
(Comune sopra i 3000 abitanti)

*(ovvero, in alternativa)*

Richiedente avente residenza in un comune non ricadente nel territorio della Sardegna;

- Di essere in merito a conoscenza che i beneficiari non residenti dovranno trasferire la residenza anagrafica nel Comune di Seui, entro 18 mesi dall'acquisto dell'abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori (se l'intervento prevede la ristrutturazione).

- Di possedere i seguenti requisiti di premialità come individuati dalla Deliberazione di Giunta Comunale:

Richiedente che trasferisce la propria residenza da un altro Comune;

Richiedente con componenti del nucleo familiare pari a n° \_\_\_\_\_, (attestato da certificazione anagrafica allegata);

Richiedenti identificabili come "giovani coppie" (come da specificazione contenuta nel bando).

Richiedente che acquistano o ristrutturano immobili ubicati nel centro storico;

Richiedenti che acquistano e ristrutturano o ristrutturano immobili dichiarati inagibili (di cui si allega dichiarazione degli estremi del certificato di inagibilità o copia dello stesso);

- che l'ISEE in corso di validità del proprio nucleo familiare è di € \_\_\_\_\_ ed è stato rilasciato in data \_\_\_\_\_ dall'Ente \_\_\_\_\_;

*(questo dato verrà utilizzato solo in fase di definizione priorità, in caso di attribuzione di punteggio uguale ad altro richiedente).*

## DICHIARA, inoltre

- di essere in possesso di tutti i requisiti per la partecipazione indicati nell'avviso e nelle normative di riferimento ivi indicate;
- che tutte le informazioni fornite nella presente domanda corrispondono al vero;

- di conoscere ed accettare tutte le condizioni previste dal bando, ed in particolare:
  - a) il contributo è concesso a chi ha la residenza anagrafica in un piccolo comune della Sardegna o a chi vi trasferisce la residenza anagrafica, entro 18 mesi dall'acquisto dell'abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori, a condizione che il comune di provenienza non sia esso stesso un piccolo comune della Sardegna. Il contributo può essere concesso anche a coloro che trasferiscono la residenza in un piccolo comune della Sardegna e che non risiedono, al momento della presentazione della domanda, in un comune della Sardegna;
  - b) il contributo sarà erogato nella misura massima del 50% delle spese sostenute e documentate per l'intervento di acquisto e/o ristrutturazione edilizia, con un importo massimo di € 15.000,00, nei limiti delle somme assegnate al Comune;
  - c) (solo in caso di ristrutturazione edilizia) di essere a conoscenza che nel caso di ristrutturazione edilizia gli interventi ammissibili sono esclusivamente quelli di ristrutturazione edilizia riconducibili alla lettera d), comma 1 art. 3 del DPR 380/2001, con l'esclusione degli interventi inquadrabili nelle altre tipologie previste dal medesimo articolo del DPR 380/2001, e che tali interventi devono avere ad oggetto l'abitazione e non le parti comuni dell'edificio;
  - d) che l'atto di acquisto dell'immobile o la comunicazione di avvio dei lavori di ristrutturazione sono avvenuti/avverranno in data successiva alla data di pubblicazione del bando;
  - e) di essere edotto che in caso di riscontro, nella presente domanda di partecipazione, di dichiarazioni mendaci, l'Ufficio provvederà alla tempestiva esclusione della domanda dalla graduatoria di merito, anche se già approvata e pubblicata;
  - f) di impegnarsi a non alienare o a non modificare la propria residenza dall'abitazione acquistata e/o ristrutturata, per un periodo di cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
  - g) di essere edotto che, in caso di alienazione o cambio di residenza prima dei cinque anni di cui al punto precedente, il beneficiario dovrà restituire al Comune il contributo in misura proporzionale al periodo dell'obbligo quinquennale non rispettato;
  - h) (solo in caso di ristrutturazione edilizia) di essere edotto che i lavori di ristrutturazione devono concludersi entro 36 mesi dalla data di riconoscimento del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al beneficiario;
  - i) di essere edotto che (nel caso di acquisto) le spese di acquisto sono esclusivamente quelle relative al costo dell'immobile (sono esclusi quindi gli oneri notarili, tasse ecc.) e (nel caso di ristrutturazione) fra le spese di ristrutturazione sono inquadrabili anche le spese di progettazione strettamente connesse all'intervento e l'IVA;
  - j) di essere edotto che il contributo è cumulabile con altri contributi per l'acquisto o la ristrutturazione della prima casa, sussistendo il divieto assoluto di cumulo qualora la normativa che dispone l'altro contributo ne preveda il divieto di cumulabilità.

**DICHIARA** infine

di aver preso visione delle informative inerenti il trattamento dei dati personali e sulla privacy resa disponibile *nel link* <https://www.comune.seui.org.it>, e di averle comprese in tutte le loro parti e di autorizzarne il trattamento dei dati personali secondo quanto previsto nella medesima informativa ed in quella rinvenibile all'allegato 1 bis, ai sensi dell'art. 6, par. 1, lett. e) e lett. c), del Regolamento UE 679/2016.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

In Fede

\_\_\_\_\_

Si allega copia del documento di riconoscimento valido (non necessario se la firma è apposta digitalmente)