

Modello A

REV-2

Oggetto: Bando di concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case, ai sensi della Legge Regionale n. 3 del 9 marzo 2022, art. 13, recante "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento".

DOMANDA DI FINANZIAMENTO

Spett.le Comune di Seui
via della Sapienza n. 38, 08037 Seui (OG)
PEC: protocollo.seui@pec.comunas.it

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____, residente in _____ via _____
n. _____ Codice Fiscale _____ telefono _____
email _____ PEC _____

in qualità di:

- ☐ proprietario
- ☐ futuro acquirente
- ☐ altro (specificare) _____

dell'immobile sito nel Comune di Seui, via/piazza _____ n. _____,
distinto in catasto al

foglio _____ mappale _____ sub. _____,
foglio _____ mappale _____ sub. _____,
foglio _____ mappale _____ sub. _____,

cui fa riferimento la presente istanza di concessione contributo

CHIEDE

di partecipare al bando permanente per la CONCESSIONE DI CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L'ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE, NELLA MISURA DEL 50% DELLA SPESA E COMUNQUE PER L'IMPORTO MASSIMO DI € 15.000,00, ALL'INTERNO DELL'ABITATO DEL COMUNE DI SEUI.

A tal fine, sotto la propria responsabilità, ai sensi dell'articolo 46 (dichiarazione sostitutiva di certificazione) e dell'articolo 47 (dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà) del DPR 445/2000 e s.m.i. e consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni non veritiere relative alle dichiarazioni contenute nella presente richiesta e della conseguente decadenza dai benefici (artt. 75 e 76 del DPR 445/2000 e s.m.i.)

DICHIARA

Di partecipare al bando per l'assegnazione del contributo per il seguente intervento:

- ☐ acquisto dell'immobile indicato in premessa;
- ☐ ristrutturazione Edilizia dell'immobile indicato in premessa;
- ☐ acquisto e ristrutturazione edilizia dell'immobile indicato in premessa;
- ☐ restauro e risanamento conservativo dell'immobile indicato in premessa;
- ☐ acquisto e restauro e risanamento conservativo dell'immobile indicato in premessa;

per un importo di spesa stimato dell'intervento pari ad € _____ (in lettere € _____/____). La richiesta del contributo è pertanto individuata nell'importo di € _____ (in lettere € _____/____) pari al 50% della spesa prevista e comunque in misura non superiore ad € 15.000,00.

DICHIARA

- Di possedere il requisito per la partecipazione al presente bando in quanto:

☐ Richiedente residente nel Comune di Seui

(ovvero, in alternativa)

☐ Richiedente residente in Sardegna in un Comune non beneficiario dei fondi di cui al presente bando
(Comune sopra i 3000 abitanti)

(ovvero, in alternativa)

☐ Richiedente avente residenza in un comune non ricadente nel territorio della Sardegna;

- Di essere in merito a conoscenza che i beneficiari non residenti dovranno trasferire la residenza anagrafica nel Comune di Seui, entro 18 mesi dall'acquisto dell'abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori (se l'intervento prevede la ristrutturazione).

- Di possedere i seguenti requisiti di premialità come individuati dalla Deliberazione di Giunta Comunale:

☐ Richiedente che trasferisce la propria residenza da un altro Comune;

☐ Richiedente con componenti del nucleo familiare pari a n° _____, (attestato da certificazione anagrafica allegata);

☐ Richiedenti identificabili come "giovani coppie" (come da specificazione contenuta nel bando).

☐ Richiedente che acquistano o ristrutturano immobili ubicati nel centro storico;

☐ Richiedenti che acquistano e ristrutturano o ristrutturano immobili dichiarati inagibili (di cui si allega dichiarazione degli estremi del certificato di inagibilità o copia dello stesso);

- che l'ISEE in corso di validità del proprio nucleo familiare è di € _____ ed è stato rilasciato in data _____ dall'Ente _____;

(questo dato verrà utilizzato solo in fase di definizione priorità, in caso di attribuzione di punteggio uguale ad altro richiedente).

DICHIARA, inoltre

- di essere in possesso di tutti i requisiti per la partecipazione indicati nell'avviso e nelle normative di riferimento ivi indicate;
- che tutte le informazioni fornite nella presente domanda corrispondono al vero;

- di conoscere ed accettare tutte le condizioni previste dal bando, ed in particolare:
 - a) il contributo è concesso a chi ha la residenza anagrafica in un piccolo comune della Sardegna o a chi vi trasferisce la residenza anagrafica, entro 18 mesi dall'acquisto dell'abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori, a condizione che il comune di provenienza non sia esso stesso un piccolo comune della Sardegna. Il contributo può essere concesso anche a coloro che trasferiscono la residenza in un piccolo comune della Sardegna e che non risiedono, al momento della presentazione della domanda, in un comune della Sardegna;
 - b) il contributo sarà erogato nella misura massima del 50% delle spese sostenute e documentate per l'intervento di acquisto e/o ristrutturazione edilizia, con un importo massimo di € 15.000,00, nei limiti delle somme assegnate al Comune;
 - c) **(solo in caso di ristrutturazione edilizia) di essere a conoscenza che nel caso di ristrutturazione edilizia gli interventi ammissibili sono esclusivamente quelli di ristrutturazione edilizia riconducibili alla lettera d), comma 1 art. 3 del DPR 380/2001, con l'esclusione degli interventi inquadrabili nelle altre tipologie previste dal medesimo articolo del DPR 380/2001, e che tali interventi devono avere ad oggetto l'abitazione e non le parti comuni dell'edificio;**
 - d) **(solo in caso di restauro e risanamento conservativo) di essere a conoscenza che nel caso di restauro e risanamento conservativo gli interventi ammissibili sono esclusivamente quelli di restauro e risanamento conservativo riconducibili alla lettera c), comma 1 art. 3 del DPR 380/2001, con l'esclusione degli interventi inquadrabili nelle altre tipologie previste dal medesimo articolo del DPR 380/2001, e che tali interventi devono avere ad oggetto l'abitazione e non le parti comuni dell'edificio;**
 - e) che l'atto di acquisto dell'immobile o la comunicazione di avvio dei lavori di ristrutturazione sono avvenuti/avverranno in data successiva al 10/03/2022;
 - f) di essere edotto che in caso di riscontro, nella presente domanda di partecipazione, di dichiarazioni mendaci, l'Ufficio provvederà alla tempestiva esclusione della domanda dalla graduatoria di merito, anche se già approvata e pubblicata;
 - g) di impegnarsi a non alienare o a non modificare la propria residenza dall'abitazione acquistata e/o ristrutturata, per un periodo di cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
 - h) di essere edotto che, in caso di alienazione o cambio di residenza prima dei cinque anni di cui al punto precedente, il beneficiario dovrà restituire al Comune il contributo in misura proporzionale al periodo dell'obbligo quinquennale non rispettato;
 - i) (solo in caso di ristrutturazione edilizia) di essere edotto che i lavori di ristrutturazione devono concludersi entro 36 mesi dalla data di riconoscimento del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al beneficiario;
 - j) (solo in caso di restauro e risanamento conservativo) di essere edotto che i lavori di restauro e risanamento conservativo devono concludersi entro 36 mesi dalla data di riconoscimento del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al beneficiario;
 - k) di essere edotto che (nel caso di acquisto) le spese di acquisto sono esclusivamente quelle relative al costo dell'immobile (sono esclusi quindi gli oneri notarili, tasse ecc.) e (nel caso di ristrutturazione) fra le spese di ristrutturazione e di restauro e risanamento conservativo sono inquadrabili anche le spese di progettazione strettamente connesse all'intervento e l'IVA;
 - l) di essere edotto che il contributo è cumulabile con altri contributi per l'acquisto o la ristrutturazione della prima casa, sussistendo il divieto assoluto di cumulo qualora la normativa che dispone l'altro contributo ne preveda il divieto di cumulabilità.

DICHIARA infine

di aver preso visione delle informative inerenti il trattamento dei dati personali e sulla privacy resa disponibile nel link <https://www.comune.seui.org.it>, e di averle comprese in tutte le loro parti e di autorizzarne il trattamento dei dati personali secondo quanto previsto nella medesima informativa ed in quella rinvenibile all'allegato 1 bis, ai sensi dell'art. 6, par. 1, lett. e) e lett. c), del Regolamento UE 679/2016.

_____, li ____/____/____

In Fede

Si allega copia del documento di riconoscimento valido (non necessario se la firma è apposta digitalmente)